

**ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MILANO**

**VERBALE DELLA RIUNIONE DI CONSIGLIO**

**DEL 21 NOVEMBRE 2018**

**N. 21/18**

**DEFINITIVO**

Il Consiglio si è riunito presso la sede di Via Pergolesi 25 alle ore 18:30 di mercoledì 21 novembre 2018 per discutere il seguente

**Ordine del Giorno:**

1. Approvazione verbale n. 20/18 del 07.11.2018;
2. Movimento iscritti;
3. Aggiornamento Commissioni;
4. Convenzione OIM/FOIM in base al modello CNI per la Formazione Professionale continua per apprendimento non formale;
5. Accordo tra Organismo di certificazione per la certificazione dei valutatori immobiliari del Politecnico di Milano e l'Ordine Ingegneri di Milano-(Parlante);
6. Possibilità di Protocollo di Intesa tra distretto Rotary 2041 (Città Metropolitana di Milano) e Ordine Ingegneri-(Mariani);
7. Rinnovo contratto Medicina del Lavoro;
8. Rinnovo contratto Consulente del lavoro;
9. Rinnovo contratto RSPP dell'Ordine;
10. Rinnovo contratto manutenzione impianto elettrico;
11. Liquidazione Parcelle-(Coffano);
12. Approvazione Nuove Linee Guida derivate da quelle del CNI-(Coffano);
13. Aggiornamento CpD: delibera Corsi e assegnazione CFP;
14. Varie ed eventuali

Presenti: Franco Baretich, Silvio Bosetti, Giovanni Contini, Bruno Finzi, Ambrogio Girotti, Davide Luraschi, Enrico Mariani, Carlotta Penati, Maria Gabriella Parlante, Sergio Ponticelli, Daniele Roderi, Maurizio Vannucchi

Assenti: Silvia Fagioli, Giambattista Gruosso,

Presiede: Bruno Finzi

Segretario: Maria Gabriella Parlante

## **1. APPROVAZIONE VERBALE N. 20/18 DEL 07.11.2018**

Il verbale n.20/18 del 07.11.2018 viene approvato.

## **2. MOVIMENTO ISCRITTI – Del. 01, 02, 03**

### **Del. 01**

#### **Iscrizioni:**

- Nuovi iscritti: n. 4
- Provenienti da altro Ordine: n. 5
- Riscritti: n. /

#### **Cancellazioni:**

- Dimissioni n. 10
- Trasferiti ad altro Ordine n. 1
- Deceduti n. /

**SITUAZIONE MOROSI:** il Consigliere Segretario riferisce in merito alle situazioni di morosità relative agli anni 2013-2016.

Si tratta di 84 posizioni residue, di cui 82 sono in carico all'Agenzia delle Entrate – Riscossione.

I due restanti sono rateizzati e non hanno provveduto a saldare, nonostante ripetuti solleciti.

Di questi:

- l'ing. ..omissis....debito euro 783,00, è residente a Milano. L'ingegnere era già stato

deferito al Consiglio di Disciplina ed era stata concessa la rateizzazione. Il Consiglio di Disciplina aveva pertanto archiviato la pratica.

- l'ing...omissis..., debito euro 700,00 risulta residente in Spagna.

Il Consiglio delibera:

- Ing. ..omissis....cancellazione per mancato requisito della residenza **(Del. 02)**
- Ing. ...omissis... il deferimento al CdD. **(Del 03)**

Il bilancio chiude in **negativo di - n. 3 iscritti.**

Il totale degli iscritti a tutt'oggi è di **n. 11734** (di cui n. 299 per la sez. B) + 3 Società tra professionisti.

Il Consiglio approva

#### **4. CONVENZIONE OIM/FOIM IN BASE AL MODELLO CNI PER LA FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA PER APPRENDIMENTO NON FORMALE – Del. 04**

Il Consiglio approva la Convenzione OIM/FOIM in base al modello CNI per la Formazione professionale continua per l'apprendimento non formale.

(Letto, approvato seduta stante)

#### **5. ACCORDO TRA ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE PER LA CERTIFICAZIONE DEI VALUTATORI IMMOBILIARI DEL POLITECNICO DI MILANO E L'ORDINE INGEGNERI DI MILANO (PARLANTE) – Del. 05**

Il Consiglio approva l'Accordo tra l'Organismo di certificazione per la certificazione dei valutatori immobiliari del Politecnico di Milano e il nostro Ordine per agevolazioni nelle tariffe per quanto attiene la certificazione.

(Letto, approvato seduta stante)

#### **6. POSSIBILITÀ DI PROTOCOLLO DI INTESA TRA DISTRETTO ROTARY 2041 (CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO) E ORDINE INGEGNERI (MARIANI)**

Mariani comunica che l'attuale governatore del Rotary 2041, ingegnere, è interessato a

stipulare un Protocollo d' Intesa con il nostro Ordine.

L'ambito di collaborazione potrebbe essere Milano Smart City con temi prioritari quali sicurezza urbana e utilizzo intelligente e sicuro delle nuove tecnologie.

Andriola chiede se è possibile creare un tavolo di lavoro condiviso per il progetto IDEA.

Finzi ricorda che in passato proposte di questo tipo non sono state ritenute opportune per un Ordine professionale.

Il Consiglio incarica i consiglieri Mariani e Contini di approfondire l'argomento.

#### **7. RINNOVO CONTRATTO MEDICINA DEL LAVORO – Del. 06**

Il Consiglio approva il rinnovo del contratto di Medicina del Lavoro alla Casa di cura IGEA, a partire dal 1/01/2019 per una durata triennale, compenso "Assistenza sanitaria" bloccato per il triennio €/anno 300,00 oltre IVA, costi di visita dei lavoratori, di esami esclusi e di uscita del medico competente invariati e fissi per il triennio.

(Letto, approvato seduta stante)

#### **8. RINNOVO CONTRATTO CONSULENTE DEL LAVORO – Del.07**

Il Consiglio approva il rinnovo del contratto per la Consulenza del lavoro all'Avv. Dino Dei Rossi, a partire dal 1/01/2019 per una durata triennale, compenso bloccato per il triennio €/anno 12.000,00 oltre IVA e oneri di legge.

(Letto, approvato seduta stante)

#### **9. RINNOVO CONTRATTO RSPP DELL'ORDINE – Del. 08**

Il Consiglio approva il rinnovo del contratto per la Responsabilità del Servizio di Prevenzione e Protezione all'ing. Maria Cristina Motta a partire dal 1/01/2019 per una durata triennale, compenso bloccato per il triennio €/anno 1.000,00 oltre IVA e oneri di legge.

Il Consiglio approva

Letto, approvato seduta stante

#### **10. RINNOVO CONTRATTO MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO – Del. 09**

Il Consiglio approva seduta stante l'assegnazione del contratto di manutenzione dell'impianto elettrico, a partire dal 1/01/2019 per una durata triennale, compenso bloccato per il triennio €/anno 1.645,00 oltre iva, costi fissi dei materiali di consumo aumentati in linea con gli aumenti del mercato.

Il Consiglio approva

#### **11. LIQUIDAZIONE PARCELLE (COFFANO) – Del. 10,11,12,13, 14**

In assenza di Coffano relaziona Parlante

##### **21402 ...omissis..**

Parcella di 58.812,25 ridotta a 21.126,00 euro.

L'Ing. ..omissis... ha eseguito progettazione e DL degli impianti in un edificio in Lecco.

Rispetto alla cifra richiesta, pari a 53.812,25 di cui 17.846,00 € per messa in funzione impianti, 7.193,25 per Spese conglobate al 25% (non previste dal DM 140/2012), 28.773,00 per Compenso professionale, si giudica congruo l'importo di 21.126,00 € calcolato in base al DM 140/2012, di cui 12.920,00 € per Progettazione nei tre livelli e 8.206,00 € per Direzione Lavori.

Il Consiglio approva **(del. 10)**

##### **21404 ..omissis.....**

Parcella di 8.265,00 euro.

La parcella riguarda prestazioni in qualità di CTP quale esperto di acustica per verifiche della rispondenza alle normative di un edificio in Verona.

L'importo si ritiene congruo, segnalando che nell' offerta non è stato indicato un importo del preventivo sommario della prestazione come previsto dalla normativa vigente.

Di conseguenza si ritiene quindi che il comportamento del professionista non sia in linea con il Codice Deontologico.

Il Consiglio approva la revisione integrale della parcella **(del. 11)** e deferisce il professionista

al Consiglio Di Disciplina **(del.12)**.

**21405 ..omissis...**

Parcella di 61.167,00 euro.

Il Professionista ha eseguito ed esposto una stima sommaria asseverata di un immobile su incarico verbale confermato da richieste via mail di modifica della bozza fatta pervenire alla Committenza.

Il Compenso è richiesto a discrezione, pari al 0,2% dell'importo stimato. Non è stato contestato, ma la Committenza gli ha chiesto di esporlo ad altra società del gruppo, dichiarata però fallita.

La cifra richiesta quindi nuovamente alla Committenza iniziale (61.167,00 €) è del 15% circa superiore a quanto previsto dal DM140/2012 (53.186,58 € + spese documentate).

In base al modulo di autocertificazione resa in mancanza di incarico scritto. Si giudica congruo l'importo di 53.186,58 € calcolato, in mancanza di incarico, con il decreto parametri DM 140/2012, non essendo pervenuto alcun giustificativo di spesa.

In attesa di autocertificazione in mancanza di incarico scritto.

Il Consiglio approva. **(del. 13)**

**21387 ...omissis....**

A seguito ricorso del Professionista avverso al Parere di Congruità emesso, si è proceduto ad una audizione dello stesso e del suo legale, per approfondire l'analisi della pratica, durante la quale è emerso che il Professionista non aveva in effetti completato né interrotto la prestazione.

Questo farebbe venire meno la possibilità di chiedere il parere di congruità, che viene rilasciato solo su prestazioni concluse.

A fronte di ciò, il Professionista ha chiesto annullamento del parere emesso. Si propone al Consiglio l'annullamento in autotutela del Parere di Congruità già emesso.

Il Consiglio decide di porre il quesito all'avvocato.

**21403 ...omissis....**

La Committenza ha fatto pervenire in grande ritardo delle osservazioni a parere già emesso, che sono state valutate con attenzione ma sono state ritenute non pertinenti al parere di congruità già rilasciato, per cui si conferma il parere già espresso. **(del. 14)**

**12. APPROVAZIONE NUOVE LINEE GUIDA DERIVATE DA QUELLE DEL CNI-(COFFANO) – Del.15**

Il Consiglio approva le Linee Guide sul funzionamento della Commissione pareri e sulla procedura per il rilascio dei pareri di congruità sui corrispettivi delle prestazioni professionali come trasmesse in precedenza ai Consiglieri.

**3. AGGIORNAMENTO COMMISSIONI**

Penati riferisce un aggiornamento sulle commissioni e si congratula con le commissioni per l'attività svolta anche per gli Stati Generali dell'Ingegneria.

**13. AGGIORNAMENTO CPD: DELIBERA CORSI E ASSEGNAZIONE CFP – Del. 16**

Baretich riferisce al Consiglio in merito allo stato di avanzamento lavori del CpD e consegna gli allegati elenchi degli eventi formativi programmati, peraltro già trasmessi ai Consiglieri, relativi alla riunione del CpD del 21 novembre 2018, a cui sono stati riconosciuti CFP come dettagliato. Il Consiglio prende visione di ogni singolo evento con le rispettive locandine e i programmi

Il Consiglio quindi

**Delibera**

di approvare gli eventi formativi programmati sopracitati e l'assegnazione dei relativi CFP  
(Letto, confermato seduta stante)

**14. VARIE ED EVENTUALI**

Il Direttore informa che la Proprietà dell'immobile (Neif Pergolesi srl) ha comunicato di aver

affidato dal 30 ottobre u.s. la gestione delle attività tecniche e amministrative alla società Cushman & Wakefield.

Neif ha altresì comunicato la sostituzione del Cessionario del credito da Dekabank Deutsche Girozentrale a Bayerische Landesbank.

Finzi riferisce che

0) occorre ridefinire la delibera di Consiglio del 2014 in merito alla partecipazione dei componenti di commissione ai corsi in formazione in forma gratuita; Parlante e Ponticelli si occuperanno di valutare una possibile nuova delibera.

1) la Direzione Generale dell'Assessorato del Territorio e Protezione Civile di Regione Lombardia Dott. Laffi Roberto, ha comunicato che non vi sarà ulteriore proroga oltre il 30 novembre per la procedura MUTA; i moduli sono stati aggiornati, la procedura rettificata, dal 1 dicembre la procedura sarà quindi per tutti i Comuni della Lombardia solo digitale. Precede il tavolo di lavoro per portare su piattaforma informatica anche il deposito ex 1086.

2) Stati Generali dell'Ingegneria: le iscrizioni hanno raggiunto il massimo numero di posti a disposizione, Sarà importante dare risonanza all'evento su tutti i nostri mezzi di comunicazione.

Contini riferisce dell'iniziativa che si voleva organizzare per gli iscritti che hanno 50 anni e oltre di iscrizione all'Ordine. Continuano a occuparsene Contini, Mariani, Luraschi e Vannucchi.

Il Consiglio dà mandato al Tesoriere di verificare la sostenibilità economica dell'iniziativa e nel caso di provvedere ai necessari accantonamenti.

A seguito del CdA FOIM nel prossimo Consiglio OIM presenterà bilancio preventivo 2019.

Mariani comunica che:

- il garante della privacy ha bocciato la fattura elettronica.

Ne parleranno a commissioni riunite (IT+TLC) il 26 p.v..



- lunedì 26 novembre 2018, ore 10.00 presso la Sala Galileo Galilei - Sede UNI Via Sannio 2, Milano sarà presentata la prassi di riferimento UNI 48:2018 “Sicurezza urbana - Quadro normativo, terminologia e modelli applicativi per pianificare, progettare, realizzare e gestire soluzioni di sicurezza urbana”, frutto della collaborazione tra UNI e FOIM.

- Martedì 27 novembre 2018 all’Urban Center, Galleria Vittorio Emanuele ci sarà la premiazione del concorso di idee per giovani ingegneri ed architetti “Ritrovo la mia piazza”

Prossima riunione di Consiglio: 5 dicembre 2018 ore 18:00

**IL CONSIGLIERE SEGRETARIO**

**Maria Gabriella Parlante**

**IL PRESIDENTE**

**Bruno Finzi**