

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CONSUNTIVO

CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025

Premessa

Il bilancio consuntivo dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed evidenzia un avanzo di gestione di Euro 26.321.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Si rinvia espressamente alla relazione del Presidente per l'illustrazione degli aspetti gestionali ed organizzativi nonché per il contesto istituzionale di riferimento.

Nella Nota Integrativa che segue sono analizzati gli aspetti economico finanziari relativi all'esercizio in esame.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del Bilancio chiuso al 31/12/2025 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del Bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei Bilanci dell'Ordine nei vari esercizi.

I criteri di valutazione adottati nella formazione del Bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

Immobilizzazioni Immateriali

I costi con utilità pluriennale sono iscritti nell'attivo ed ammortizzati secondo piani di ammortamento definiti in coerenza con la durata residua di utilizzo.

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto dei relativi fondi di ammortamento.

Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate in base all'utilizzo, alla destinazione ed alla durata economico-tecnica dei cespiti, secondo il criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che si è ritenuto essere ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente:

- macchine d'ufficio elettroniche: 20%
- mobili e arredi: 12%
- attrezzature: 20%
- impianti: 20%

Immobilizzazioni Finanziarie

Sono costituite dall'investimento in fondi obbligazionari e da un'assicurazione stipulata con la compagnia Allianz a copertura del Fondo TFR dipendenti.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che tiene conto dell'effettivo stato di recuperabilità delle varie posizioni creditorie.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Fondi per rischi e oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2025 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Riconoscimento proventi e ricavi

I ricavi sono rappresentati essenzialmente dalle quote di iscrizione e vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Iscrizione spese ed oneri

Le spese e gli oneri sono iscritti in bilancio secondo il principio della competenza temporale

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLE POSTE PATRIMONIALI DEL BILANCIO

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali presentano un saldo di € 26.554 e sono così costituite:

Variazioni	Altre Immobilizzazioni immateriali	Acconti Immobilizzazioni immateriali	Totale
SITUAZIONE INIZIALE:			
Saldo all'1.1.2025			
Costo storico	18.963	7.642	26.605
Fondo Ammortamento	-13.572	0	-13.572
Valore netto all'1.1.2025	5.391	7.642	13.033
MOVIMENTI DELL'ESERCIZIO:			
Acquisizioni	0	17.832	17.832
Ammortamenti	-4.311	0	-4.311
SITUAZIONE FINALE			
Costo Storico	0	0	0
Fondo ammortamento	0	0	0
Saldo netto al 31/12/2025	1.080	25.474	26.554

Il saldo al 31 dicembre 2025 delle altre immobilizzazioni risulta così costituito:

Marchio Ordine	€	1.080
Acconti su immobilizzazioni	€	25.474

Gli acconti su immobilizzazioni sono costituiti da anticipi corrisposti nell'esercizio per personalizzazioni, gestione progetto e generazioni ambienti della piattaforma in cloud per la gestione amministrativa, contabile e segretariale.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono indicate nell'attivo patrimoniale per un importo complessivo netto di Euro 990 così costituito:

Variazioni	Attrezzature	Impianti	Sistema telefonico	Macchine ufficio elett.	Mobili e arredi	Totale
SITUAZIONE INIZIALE:						
Saldo all' 1.1.2025						
Costo storico	17.053	1.726	35.438	73.004	45.324	172.545
Fondo Ammortamento	-15.105	-1.726	-35.438	-72.304	-43.812	-168.385
Valore netto all' 1.1.2025	1.948	0	0	700	1.512	4.160
MOVIMENTI DELL'ESERCIZIO:						
Acquisizioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti	-958	0	0	-700	-1.512	-3.170
SITUAZIONE FINALE						
Costo Storico	17.053	1.726	35.438	73.004	45.324	172.545
Fondo ammortamento	-16.063	-1.726	-35.438	-73.004	-45.324	-171.555
Saldo netto al 31/12/2025	990	0	0	0	0	990

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono così composte:

Immobilizzazioni finanziarie	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Fondo dotazione Camera di Mediazione	10.000	10.000	0
Deposito titoli- Banca Popolare di Sondio	181.800	181.800	0
Polizza assicurativa per investimento TFR	217.012	197.983	19.029
Totale	408.812	389.783	19.029

L'importo del fondo di dotazione per la Camera Arbitrale e Organismo di Mediazione corrisponde all'importo stanziato per l'avviamento dell'ente, dotato di autonomia organizzativa e contabile.

I depositi titoli non presentano variazioni e sono rappresentati dalla quota di un fondo obbligazionario della Banca Popolare di Sondrio sottoscritta nel 2016. Si precisa che il valore di mercato al 31 dicembre 2025 non è inferiore al valore di bilancio ed ammonta ad Euro 204.328.

Si riporta una breve sintesi delle risultanze economiche al 31 dicembre 2025 della Camera Arbitrale e Organismo di Mediazione:

CONTO ECONOMICO	Esercizio al 31.12.2025	Esercizio al 31.12.2024
RICAM		
Indennità di mediazione	1.171	
Contributo Ordine Ingegneri per attività sviluppo		12.000
Recupero spese avvio pratiche	8.649	
Altri ricavi	223	1.116
TOTALERICAM	10.043	13.116
COSTI		
Compenso mediatori	-118	-350
Spese sito internet		-207
Servizi amministrativi e logistici		-2.238
Altri costi	-1.682	0
Oneri diversi di gestione		0
Proventi ed oneri finanziari		297
Imposte	-948	-1.860
Risultato di esercizio	7.295	8758

Il saldo esposto verso la compagnia assicurativa Allianz corrisponde alla liquidità accantonata a fronte del debito maturato verso i dipendenti per TFR e presenta la seguente movimentazione:

Polizza Assicurativa per investimento TFR	Movimentazione esercizio 2025
Ammontare all'1/1/2025	197.983
Dedotto:	
Utilizzi per versamento TFRa dipendenti dimissionari	0
Incrementi per :	
Versamenti per quote TFR	19.029
Proventi finanziari	0
Totale	217.012

Il saldo presenta un importo superiore rispetto al debito verso i dipendenti per TFR in quanto sono stati corrisposti negli anni precedenti acconti ai dipendenti di cui non è stato richiesto il rimborso alla compagnia Allianz.

Crediti

Presentano la seguente movimentazione:

Crediti esigibili entro i 12 mesi	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Crediti verso iscritti	259.350	159.076	100.274
- dedotto fondo svalutazione	-100.643	-100.643	0
<u>Altri Crediti :</u>			0
Cienti		0	0
Acconti a fornitori		6.514	-6.514
Crediti per note di accredito da ricevere		5	-5
Crediti verso Erario		5.067	-5.067
Crediti verso altri	75.761	153.956	-78.195
Totale	234.468	223.975	10.493

Il saldo dei crediti verso iscritti pari a complessivi Euro 259.350 è riferito a quote di iscrizione ancora da incassare relative all'anno 2025 ed agli anni 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024.

A garanzia dei rischi di inesigibilità delle quote non rimosse è stato iscritto in bilancio un fondo svalutazione di complessivi Euro 100.643. Non sono stati effettuati nell'esercizio ulteriori accantonamenti al fondo ritenendo l'importo accantonato negli esercizi precedenti adeguato in relazione alla copertura dei potenziali rischi di insolvenza.

I crediti verso altri sono prevalentemente costituiti da crediti verso la compagnia Allianz per il rimborso del TFR liquidato a dipendenti dimissionari nell'anno e in quello precedente al netto di quanto ottenuto nell'esercizio (Euro 75.761).

Disponibilità liquide

La composizione e la variazione dell'esercizio risulta dal seguente prospetto.

Disponibilità liquide	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Cassa	- €	7,00 €	- 7,00 €
Banche C/C	1.891.698,00 €	2.016.174,00 €	- 124.476,00 €
PayPal	9.210,00 €	25.774,00 €	- 16.564,00 €
Totale	1.900.908,00 €	2.041.955,00 €	- 141.047,00 €

Patrimonio netto

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita nell'esercizio dalle singole poste che compongono il patrimonio netto.

Voce	Saldo inizio esercizio	Destinazione risultato di esercizio	Incrementi	Decrementi	Saldo a fine esercizio
Fondo di dotazione dell'ente	10.000				10.000
Fondi Vincolati per decisione degli organi istituzionali	16.165				16.165
Riserve accantonate negli esercizi precedenti	1.111.790	142.026			1.253.816
riserve per arrotondam. In Euro	-1				1
Risultato gestionale esercizio in corso	142.026	-142.026	26.321	0	26.321
Totale patrimonio	1.279.980				1.306.303

Si segnala che nel corso dell'esercizio l'Ordine non ha ricevuto liberalità caratterizzate da vincoli di scopo.

Non essendo nota l'entità del fondo di dotazione versato alla costituzione dell'Ente avvenuta nel 1928, l'importo iscritto in bilancio è stato stimato in complessivi Euro 10.000.

Fondi per rischi e oneri

Ammontano complessivamente a Euro 416.454 e non hanno subito variazioni.

Si riporta la composizione dei fondi:

Fondi spese	Saldo
- dematerializzazione documenti	40.000
- realizzaz. piattaforma deposito docum.	30.000
- attrezzature e-learning	23.896
- sostegno iniziative commissioni	20.000
- onorificenze iscritti	12.341
- attività divulgative CAM OIM	6.000
- supporto Comune di Milano	20.000
- spese iscritti corsi: diritti di segreteria	81.238
- agevolazione formazione 3cfp	8.588
- adeguamento uffici	19.391
- solidarietà colleghi disagiati	5.000
- contributo funzionamento FOIM	80.000
- consulenze e predisposizione gare	10.000
- rapporti internazionali	10.000
- servizi di comunicazione	50.000
Totali	416.454

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Fondo TFR	Movimentazioni e esercizio 2025
Ammontare all'1/1/2025	175.069,00 €
Dedotto:	
Utilizzi dipendenti dimissionari	- €
Incrementi per :	
Accantonamento quota a carico	13.336,00 €
Totale	188.405,00 €

Il fondo accantonato copre integralmente le indennità maturate dal personale dipendente in forza all'Ordine che al 31/12/2025 era di 6 unità lavorative.

Debiti

Nel prospetto che segue viene riportato il dettaglio dei debiti.

Debiti esigibili entro 12 mesi	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Debiti verso banche		118	-118
Debiti verso fornitori	255.737	325.747	-70.010
Debiti tributari	25.101	23.609	1.492
Debiti verso enti previdenziali	9.875	34.892	-25.017
Altri debiti:			0
FOIM per contributi funzionamento	199.300	222.370	-23.070
CNI per saldo contributo	32.810	33.450	-640
Allianz per polizza integrazione TFR	21.816	40.845	-19.029
Personale per TEP, fondo incentivazione e oneri diff.	115.931	132.595	-16.664
Altri		6.720	-6.720
Totale	660.570	820.346	-159.776

COMMENTO ALLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

1) Proventi e ricavi da attività tipiche

I contributi per l'iscrizione all'Albo ammontano ad Euro 1.905.862, e presentano un incremento di Euro 23.457 rispetto all'esercizio precedente.

Gli altri proventi e ricavi sono di seguito dettagliati:

Debiti esigibili entro 12 mesi	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Diritti liquidazione parcelle	2.511,00€	6.342,00€	- 3.831,00€
Diritti di segreteria	90,00€	778,00€	- 688,00€
Recupero spese esazione		239,00€	- 239,00€
Recupero costi ritardo pagamento quote		937,00€	- 937,00€
Affitto Ordine Agronomi	9.069,00€	9.069,00€	- €
Utilizzo fondo spese piattaforma quote		- €	- €
Utilizzo fondo spese agevolaz formaz iscritti		- €	- €
Utilizzo fondo spese iniziative commissioni		- €	- €
Utilizzo fondo spese contributo funzionam. FOIM		- €	- €
Utilizzo fondo spese per rapporti internazionali		- €	- €
Utilizzo fondo spese servizi di comunicazione		- €	- €
Sopraavvenienze attive	4.282,00€	27.053,00€	- 22.771,00€
Totale	15.952,00€	44.418,00€	- 28.466,00€

3) Proventi e ricavi da attività accessorie

I proventi e ricavi derivanti da gestioni commerciali accessorie sono di seguito esposti:

Proventi da gestioni accessori	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
		0	0
Deposito QS	17.540	50.225	-32.685
Storico certificati QS		230	-230
Totale	17.540	50.455	-32.915

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

1.2) Servizi

1.2a) Prestazioni di servizi

Le prestazioni di servizi ammontano a Euro 331.042 contro Euro 223.326 dell'esercizio precedente. Sono analiticamente esposte nel prospetto seguente:

Servizi	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Servizi amministrativi e fiscali	42.515	46.660	-4.145
Consulenze Tecniche	40.917	36.027	4.890
Consulenze legali	14.464	6.344	8.120
Consulenze del lavoro	2.189	0	2.189
Assistenza legale e contenzioso	11.233	5.490	5.743
Elaborazione paghe	10.980	10.980	0
Resp. Servizio prevenzione e protezione	1.269	1.042	227
Consulenza per supporto attività CAM OIM	21.633	7.049	14.584
Addebito servizi generali da FOIM	56.200	12.810	43.390
Spese onoreficenze iscritti	1.141	21.795	-20.654
Consulenze e varie predispos. ne gare	1.323		1.323
Gestione e manutenzione sito internet	4.520	10.706	-6.186
Aggiornamento sito Internet	5.489	3.049	2.440
Spese Piattaforma deposito documenti	13.265	12.902	363
Abbonamento servizio videoconferenze	258	157	101
Pulizia uffici	28.249	29.106	-857
Spese per eventi e corsi gratuiti	25.143		25.143
Manutenzioni varie	3.978	3.101	877
Canone manutenzione e utilizzo stampanti	1.268	2.028	-760
Canone sistema allarme	1.610	1.526	84
Canone Invio mail	2.959	2.930	29
Canoni software	40.439	9.624	30.815
Totale	331.042	223.326	107.716

1.2b) Organizzaz. Convegni, comunicazione e qualificazione

Le spese per organizzazione convegni, comunicazione e qualificazione ammontano complessivamente ad Euro 96.504 rispetto ad Euro 137.303 dell'esercizio precedente.

Org.ne convegni, comunicazione e qualificazione	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Spese di comunicazione	74.283,00 €	98.820,00 €	- 24.537,00 €
Eventi a supporto comunicazione	- €	31.166,00 €	- 31.166,00 €
Studio Fondazione Einaudi	9.150,00 €	- €	9.150,00 €
Altre spese comunicazione	5.500,00 €	7.317,00 €	
attività sportive	7.571,00 €	- €	254,00 €
Totale	96.504,00 €	137.303,00 €	-40.799

1.2c) Spese di gestione

Le spese di gestione ammontano complessivamente a Euro 45.454, come risulta dal seguente dettaglio:

Spese di gestione	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Assicurazioni	2.896	4.389	-1.493
Spese postali	69	452	-383
Spese telefoniche	13.846	12.968	878
Energia elettrica Spese c/c banari	4.010	4.712	-702
Spese c/c banari	3.450	3.482	-32
Spese Paypal	1.379	3.066	-1.687
Spese Equitalia per riscossione quote	114	186	-72
Spese PagoPA per riscossione quote	5.341	12.432	-7.091
IRAP lavoratori autonomi	129	109	20
Spese ristoranti/ catering	11.349	6.522	4.827
Tassa Rifiuti	2.582	2.580	2
Necrologi		246	-246
Altre spese	289	371	-82
Totale	45.454	51.515	-6.061

1.2d) Oneri per funzionamento organi sociali

Gli oneri per il funzionamento degli organi sociali ammontano ad Euro 58.082 come risulta dal prospetto:

Oneri per funzionamento organi sociali	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Congresso nazionale	27.408,00 €	30.815,00 €	- 3.407,00 €
Assemblea annuale	2.021,00 €	5.793,00 €	- 3.772,00 €
Oneri per elezione Consiglio Ordine		4.157,00 €	- 4.157,00 €
Spese per Consiglio di Disciplina Territoriale	21.647,00 €	8.690,00 €	
Spese per part. Commissioni nazionali CNI	7.006,00 €	4.395,00 €	- 1.684,00 €
Totale	58.082,00 €	53.850,00 €	4.232

1.2f) Spese iscritti corsi: diritti di segreteria

Ammontano a Euro 18.849 contro 21.777 dell'esercizio precedente.

1.2m) Costi per erogazioni e contributi diversi

I costi per erogazioni e contributi diversi ammontano a Euro 440.996 contro Euro 455.432 del 2024, come risulta dal prospetto seguente:

Costi per erogazioni e contributi diversi	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Contributo CNI	311.900	309.525	2.375
Consulta Regionale	2.600	2.600	0
Sostegno iniziative Commissioni	2.307	6.472	-4.165
Contributo per attività sviluppo Camera Mediazione	15.000	14.640	360
Contributo funzionamento FOIM	88.000	111.300	-23.300
Osservatorio delle professioni	650		650
-Ente Nazionale Unificazione/ Conv. CNI	5.000	5.000	0
-UNI	11.002	552	10.450
-Comitato Elettrotecnico Italiano	3.112,00 €	3.112,00 €	0
-Uninfo	- €	1.231,00 €	-1.231
CTA Collegio dei Tecnici dell'Acciaio	1.425,00 €	1.000,00 €	425
Totale	440.996,00 €	455.432,00 €	-14.436

1.3) Godimento beni di terzi

Le spese per il godimento di beni di terzi presentano un incremento, per spese accessori di Euro 57.587. Si riporta qui di seguito il dettaglio.

Godimento beni di terzi	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Affitto e spese accessorie	419.427	362.023	57.404
Affitto deposito	6.535	6.352	183
Affitto aule da terzi			0
Canone utilizzo attrezzature FOIM	12.200	12.200	0
Totale	438.162,00€	380.575,00€	57.587,00€

1.4) Personale

Le spese per il personale registrano la riduzione degli emolumenti del Direttore, e sono così dettagliate:

Personale	Bilancio al 31/12/2025	Bilancio al 31/12/2024	Variazioni
Stipendi lordi	203.940	204.238	-298
Straordinari	20.000	7.560	12.440
Fondo incentivazione ex art. 36 CCNL	51.999	59.260	-7.261
Trattamento economico della professionalità	30.000	31.875	-1.875
Emolumento Direttore		19.565	-19.565
Contributi previdenziali, assicurativi ed IRAP	87.335	97.419	-10.084
Trattamento di fine rapporto	13.336	14.055	-719
Oneri per buoni pasto	6.507	9.595	-3.088
Assistenza sanitaria integrativa	3.600	3.900	-300
Formazione dipendenti	962	490	472
Altre spese personale	854	771	83
Totale	418.533	448.728	-30.195

1.5) Ammortamenti e svalutazioni

Ammontano complessivamente a Euro 7.481 e comprendono la quota di ammortamento delle spese per le elezioni del Consiglio dell'ordine.

Il presente bilancio consuntivo composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa rappresenta in modo corretto la situazione patrimoniale ed il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Milano, 25 Maggio 2026

Il Tesoriere
Ing. Carmelo Iannicelli