



**ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MILANO THE
MILAN ORDER OF ENGINEERS**

COMMISSIONE STRUTTURE

CATEGORIA: CIS

anno: 2017

numero: 6

TITOLO: Chiarimenti sulla procedura di primo livello con prescrizioni

Quesito:

CIS: dubbi sulla procedura di primo livello con prescrizioni.

Scrivo per richiedere un'informazione riguardo la procedura da seguire in caso di CIS di primo livello con prescrizioni. Le linee guida pubblicate prevedono infatti la possibilità di emettere un certificato con validità 2 anni entro i quali la proprietà dovrà provvedere a sanare le situazioni di rischio, e successivamente la possibilità di estendere la validità del CIS per un ulteriore periodo di 13 anni. La procedura da seguire in questo caso prevede, una volta verificato che le prescrizioni sono state attuate, di emettere e trasmettere un nuovo certificato di primo livello con esito pienamente positivo oppure fa fede il primo certificato emesso con prescrizioni?

Risposta quesito:

Il CIS dovrà essere caricato su una piattaforma informatica dell'Ordine degli Ingegneri di Milano. Nel caso di caricamento su tale piattaforma di un CIS con riserva, Le verrà richiesto di caricare una relazione addizionale entro 2 anni nella quale il professionista dimostra di aver constatato la risoluzione delle riserve riscontrate durante la prima stesura del CIS. A questo punto il CIS definitivo sarà costituito dalla

La risposta è stata discussa dalla Commissione, non interpretando in alcun modo quello che la Norma non definisce ed è fornita seguendo un criterio di diligenza, esperienza e buon senso. E' espressamente inteso che quanto rinvenuto nella presente risposta non possa, in nessun caso, avere valore di parere pro veritate o avere ulteriore valenza legale pertanto non forniamo alcuna dichiarazione o garanzia di alcun tipo, espressa o implicita sul punto. Le considerazioni di cui sopra hanno fine informativo e di orientamento alle problematiche esposte e come tali non possono essere utilizzate in controversie e/o giudizi e/o cause civili e/o penali come documentazione proveniente dall'Ordine né possono impegnare a nessun titolo la responsabilità dell'Ordine stesso. È altresì inteso ed accettato dal richiedente e da chiunque ne prenda visione, pertanto, che si manifestino o possano manifestarsi sentenze giudiziarie o cause legali nelle quali vengano evidenziate risposte difformi, totalmente e/o parzialmente, o anche in contrapposizione a quanto rinvenuto nella presente risposta.

prima relazione depositata, con relativi allegati, e da quest'ultima relazione che constata lo scioglimento di ogni riserva. Solo così il CIS acquisisce validità di ulteriori 13 anni per un totale di 15 anni.

Documenti allegati:

La risposta è stata discussa dalla Commissione, non interpretando in alcun modo quello che la Norma non definisce ed è fornita seguendo un criterio di diligenza, esperienza e buon senso. E' espressamente inteso che quanto rinvenuto nella presente risposta non possa, in nessun caso, avere valore di parere pro veritate o avere ulteriore valenza legale pertanto non forniamo alcuna dichiarazione o garanzia di alcun tipo, espressa o implicita sul punto. Le considerazioni di cui sopra hanno fine informativo e di orientamento alle problematiche esposte e come tali non possono essere utilizzate in controversie e/o giudizi e/o cause civili e/o penali come documentazione proveniente dall'Ordine né possono impegnare a nessun titolo la responsabilità dell'Ordine stesso. È altresì inteso ed accettato dal richiedente e da chiunque ne prenda visione, pertanto, che si manifestino o possano manifestarsi sentenze giudiziarie o cause legali nelle quali vengano evidenziate risposte difformi, totalmente e/o parzialmente, o anche in contrapposizione a quanto rinvenuto nella presente risposta.